

ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod.42204 -

VERBALE

delle deliberazioni del

CONSIGLIO DIRETTIVO

Copia

N.87

del 26.11.2020

OGGETTO: Approvazione dello stralcio del progetto definitivo per “l’efficientamento energetico della Sede dell’Ente Parco del Conero”

L’anno duemilaventi, il giorno ventisei del mese di novembre alle ore 18:00 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l’intervento dei signori:

MONTRESOR Andrea	- Vice Presidente (*)
PANARIELLO Roberto	- Membro (*)
PAOLUCCI Mario	- “
PIANGERELLI Marco	- “
POLACCO Massimiliano	- “ (*)
ROLDI Roberto	- “ (*)
STAZIO Emiliano	- “ (*)

È assente il Consigliere: LONGHI Sauro

e con l’assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

(*) presente in streaming

ha adottato la retroscritta deliberazione

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto di deliberare in merito, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi;

DELIBERA

1. Di approvare lo stralcio del progetto definitivo per “l’efficientamento energetico della Sede dell’Ente Parco del Conero” composto dagli elaborati indicati nel documento istruttorio;
2. di prendere atto che il QTE prevede una spesa netta di € **92.435,22** più spese a disposizione dell’amministrazione per ulteriori € 37.564,78, per un totale di € 130.000,00;
3. Di impegnarsi ad inserire nel Piano triennale dei lavori pubblici l’intervento per il quale si è fatta domanda per il finanziamento;
4. di precisare che al momento il presente provvedimento non comporta impegno di spesa ma è attuato al fine della predisposizione dei documenti per l’affidamento dei lavori e saranno impegnate le somme con la determina a contrarre contestualmente all’acquisizione del CIG per € 92.436,00€ partecipazione al bando indicato in oggetto;
5. di dare atto che il codice CUP sarà invece acquisito per l’intero progetto e cioè per € 330.000,00.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che,

la Regione Marche aveva emanato un bando del Por FESR 14-20 – Asse 4 – Azione 13.1.2° - Interventi di efficienza energetica negli edifici Pubblici”;

con determina direttoriale n. 85 del 15/12/2017 sono stati affidati i servizi per la predisposizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione dell’impianto termico della Sede dell’Ente Parco del Conero (uffici del Parco del Conero e del Centro Visite siti in via Peschiera n. 30 Sirolo (AN));

che il progetto di fattibilità tecnica è stato predisposto dall’Ing. Paolo Palumbo e consegnato a questo Ente in data 21.12.2017 (ns. prot. n. 4983);

con determina direttoriale n. 13 del 08/02/2018 si è nominato l’arch Ludovico Caravaggi Vivian, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art.31 del D.lgs. n. 50/2016 e contestualmente si è dato avvio alla progettazione ed approvato il documento preliminare alla progettazione (nel rispetto dell’art. 15 del DPR 207/2010 (così come indicato all’art. 31 co 5 e co. 8 art. 216 d.lgs 50/2016.

con provvedimento del Commissario n. 21 del 08/03/2018 si è Approvato il progetto fattibilità tecnica ed economica (ex progetto preliminare ora art. 23 del d.lgs 50/2016 per “efficientamento energetico della Sede dell’Ente Parco del Conero” per partecipazione al bando “interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici – Asse 4 Azione 13.1.2A”;

con lo stesso provvedimento si è dato mandato agli uffici di affidare i servizi di progettazione per la stesura del progetto definitivo ed esecutivo indicando di presentare un progetto con spese nel quadro

economico rientranti al 100% in quelle ammesse a finanziamento 8finanziamento previsto al 75% dell'intero importo), facendo anche riferimento in sede di affidamento (per rendere applicabile l'art. 1358 del cod.civ.) che il pagamento del compenso al professionista è subordinato alla concessione del finanziamento.

con determina tecnico n. 8 del 16/03/2018 è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva, per la partecipazione a bando per del Por FESR 14-20 – Asse 4 – Azione 13.1.2° - Interventi di efficienza energetica negli edifici Pubblici” agli ingegneri Paolo Palumbo e Giorgio Bartoloni;

questo Ente con provvedimento del commissario straordinario n. 47 del 19.04.2018 aveva approvato il progetto definitivo per “efficientamento energetico della Sede dell’Ente Parco del Conero” per partecipazione al bando “interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici – Asse 4 Azione 13.1.2A” per un importo omnicomprensivo di € 330.000,00.

si è quindi partecipato al bando “interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici – Asse 4 Azione 13.1.2A” per l’efficientamento energetico della Sede dell’Ente Parco del Conero e che lo stesso prevede un finanziamento del 75% da parte della Regione Marche.

Con Decreto n. 107 del 02/08/2019 è stata approvata la graduatoria del bando inserendo al n. 29 (su 72) l’Ente Parco del Conero posizione che non determina al momento il finanziamento per mancanza di copertura;

con successivi decreti la Regione Marche è arrivata fino al finanziamento della posizione 26.

Considerato che,

con Delibera di Consiglio Direttivo n.34 del 03/06/2020 si è deliberato l’Approvazione Bilancio di previsione 2020_2022 annualità 2020 e Piano programma 2020_2022 annualità 2020;

con Delibera di Consiglio Direttivo n.35 del 03/06/2020 si è approvato e assegnato il PEG anno 2020_2022 ai Responsabili degli Uffici – D.Lgs. 267/2000 e D.Lgs.118/2011;

per il presente progetto è stata indicata copertura finanziaria al capitolo 0106.22.001 per € 130.000,00 totali

si è ritenuto,

di richiedere uno stralcio progettuale funzionale ai progettisti già incaricati.

gli stessi con nota acquisita a ns. prot.n. 3039 il 10/11/2020 hanno presentato lo stralcio allo stesso progetto interesserà i soli locali Uffici della Sede Ente Parco e prevede:

- In materia di impianti meccanici è prevista l’installazione di sistemi in pompa di calore meglio descritti nella RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI e nel Computo Metrico;
- In materia di impianti elettrici sono previste modifiche all’impianto esistente;
- In materia di impianto fotovoltaico è previsto esclusivamente la rimozione e lo smaltimento dell’impianto esistente previa verifica della, eventuale, contrattualistica in essere con il GSE.

ed è formato dai seguenti elaborati:

- 1 Relazione impianto Meccanico
- 2 relazione impianto elettrico
- 3 elaborato grafico
- 4 analisi dei costi
- 5 elenco prezzi totale
- 6 oneri sicurezza
- 7 computo metrico estimativo

Il progetto definitivo ha definito il seguente Quadro tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) Interventi di miglioramento dell'efficienza energetico-ambientale

Opere provvisionali	2.550,79 €
Nuovo impianto tipo VRV e Installazione recuperatori di calore - uffici	85.405,06 €
Sistema di monitoraggio e controllo	3.012,97 €
Opere smaltimento impianto fotovoltaico	1.466,40 €
Interventi TOTALE	92.435,22 €

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

IVA 22% sui lavori	20.335,75 €
Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, sicurezza, compresa direzione, la contabilità e la certificazione di regolare esecuzione dei lavori ed eventuali onorari per consulenti necessari per la direzione, la contabilità ed il collaudo dei lavori (10% max lavori come indicato nel bando), compresa se necessarie	9.243,52 €
CNPAIA 2%	
IVA 22%	
Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e smi 2%	1.848,70 €
Spese imprevidite (entro il 10% con economie)	4.621,76 €
spese per gara	
assicurazione rup	
economie ed arrotondamenti (entro il 10% con impreviditi)	1.515,04 €
Totale somme a disposizione	37.564,78 €

IMPORTO INTERVENTO	130.000,00 €
---------------------------	---------------------

Si ritiene quindi necessaria l'approvazione dello stralcio progettuale per dar corso ai lavori previsti in bilancio.

Si ritiene inoltre l'inserimento dei lavori con l'importo completo nel Piano triennale dei lavori pubblici e che per il citato progetto resta indicato il codice CUP che è il seguente B45I18000000002 richiesto al Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e sarà poi acquisito il CIG per il presente stralcio attuativo.

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

ENTE PARCO DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod. 42204 -

Il presente **verbale** viene letto, approvato e sottoscritto

IL VICE PRESIDENTE

F.to Andrea MONTRESOR

IL DIRETTORE

F.to Marco ZANNINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

- la presente **deliberazione**:

- è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi
dal 10/12/2020
- è stata comunicata: Prefettura di Ancona
- è stata trasmessa in data, Prot. n. alla Regione Marche –
Comitato di Controllo
- è divenuta esecutiva:
- perché dichiarata immediatamente eseguibile
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
- decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute
interlocutorie e/o decisioni di annullamento
- a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di
legittimità

Nella seduta del n.

lì,

Il Direttore

F.to Dr. Marco Zannini